

DENSIFICATION URBANISTIQUE AU HOMBORCH : ET LA PART DU VERT ?

La chronique de Semance, comptoir citoyen de production et d'échange libre de semences, traditionnelles, oubliées ou inconnues dans nos contrées, né au Homborch.



Au quartier du Homborch, où dans les années 1930 et puis 1950 on construit des cités sociales à profil campagnard et jouissant de généreux espaces verts, on assiste depuis peu à une robuste densification urbanistique : pas loin de 90 nouveaux logements y sont disponibles depuis septembre et, vers le printemps prochain, un grand centre social à espaces polyvalents ouvrira également ses portes. Une grande partie des espaces verts ont de ce fait disparu, au grand dam des habitantes et habitants. Les raisons qui justifient ces développements urbanistiques, entrepris par la société de logement Bin-Hôme en partenariat avec la commune d'Uccle, sont diverses et variées. Nous nous contenterons ici de voir comment on a pris soin, dans ce projet, de palier un tant soit peu l'inévitable « perte de vert » que le projet ne pouvait qu'entraîner. Nous avons donc rencontré la paysagiste, qui collabore à l'atelier de paysage COLOCO chargé de la conception des espaces publics et d'un programme d'ateliers de paysage dédiés à la création de potagers urbains.

3 QUESTIONS

à Francesca Borrelli

1. Quelle est votre implication dans l'important projet urbanistique actuellement en voie d'achèvement dans le quartier du Homborch ?

Je suis architecte-paysagiste indépendante et je travaille à la conception de jardins, d'espaces publics et d'installations artistiques. Depuis dix ans, je collabore avec l'atelier de paysagistes COLOCO à Paris en tant que cheffe de projet, où je m'intéresse particulièrement aux dynamiques du vivant dans les milieux urbains. Au plateau Homborch, nous travaillons depuis 2016, l'année où nous avons remporté le concours aux côtés du studio d'architecture 51N4E. Nous avons conçu les aménagements paysagers accompagnant la réalisation du nouvel ensemble de logements sociaux, porté par l'organisme Bin-Hôme en partenariat avec SLRB-BGHM.

2. Une grande partie des gens du quartier ont vu arriver ce projet de densification urbanistique avec beaucoup d'appréhension et même de franche hostilité. La perte inévitable d'un pourcentage non négligeable des espaces verts existants les a alarmés. Comment avez-vous communiqué et essayé de rassurer sur ce point ?

La construction de 90 nouveaux logements sociaux implique inévitablement une occupation accrue du sol et une densification du quartier. Dès les premières phases du projet, un diagnostic sensible ainsi qu'une Carte du Bien commun ont été élaborés sur place avec les habitantes et habitants, ce qui nous a permis de mesurer la valeur et l'attachement qu'ils portent à leurs espaces paysagers et forestiers au sein de la cité-jardin.

Afin de répondre de manière constructive à cette décision politique, le projet paysager a proposé de restituer à la collectivité un nouvel espace public: le rond-point Charles Solau. Aujourd'hui réduit à un simple terre-plein central, il sera requalifié en « place du village » pensée comme un lieu de rencontre et d'échanges intergénérationnels.

3. Côté paysager, qu'est-ce qui a été prévu et qu'est-ce qu'on verra surgir bientôt ?

La Cité-jardin du Homborch s'implante sur un site vallonné, bénéficiant d'un paysage remarquable, aux qualités écologiques manifestes. Le projet s'attache à préserver ce lien privilégié avec les vastes zones forestières environnantes, notamment par la création d'un corridor écologique et la plantation d'environ cent nouveaux arbres, en privilégiant une palette végétale constituée d'essences endémiques. Un verger public sera aménagé comme un lieu convivial, il offrira aux habitants un espace propice aux repas collectifs, aux fêtes de voisinage et aux pique-niques. En 2025 et 2026, des ateliers de paysage seront organisés en collaboration avec l'association SEMANCE. Ces six rencontres participatives accompagneront la création de deux potagers partagés, favorisant l'apprentissage collectif et le renforcement des liens sociaux dans les espaces paysagers attenants aux nouvelles habitations.

99, drève de Linkebeek,
Rhode Saint Genèse,
0470/02.21.09
boisderodebos.be



c'est du belge

DOVY FÊTE SES
45 ANS!

-25%* sur les armoires
+
-25%* sur la pose

&

visitez Pairi Daiza
GRATUITEMENT*
et tentez de gagner*

45 000 €



Visitez l'une des salles d'exposition
de votre région:

Dilbeek

Ninoofsesteenweg 22 - tél. 02 251 88 43

Rhode-Saint-Genèse

Chaussée de Waterloo 246a - tél. 02 380 30 85



OUVERT TOUS LES DIMANCHES

*Action valable du 01/10/2025 au 31/10/2025 inclus lors de la commande d'une nouvelle cuisine. Non cumulable avec d'autres actions. Conditions > renseignez-vous dans l'une de nos salles d'exposition.